

Tjänsteutlåtande

Styrelsemöte Mässfastigheter i Stockholm AB 2025-03-04

Handläggare

Carl-Johan Torssell

Till

Styrelsen i Mässfastigheter i Stockholm AB

Årsbokslut 2024 Mässfastigheter i Stockholm AB

Företagsledningens förslag till beslut:

Styrelsen för Mässfastigheter i Stockholm AB beslutar att:
godkänna årsredovisning 2024 med tillhörande boksluts- och revisionsrapporter

Ärendet

Mässfastigheterkoncernen har färdigställt bokslut för helåret 2024. Årsbokslutet är granskat av våra revisorer och har rapporterats till Stadshus AB. De väsentliga utfallen kan sammanfattas enligt följande.

Sammanfattning årsbokslut 2024

	Utfall 2024	Prognos 2024-2	Utfall vs prognos 2024-2	Budget 2024	Utfall vs budget
Intäkter	540,6	525,4	15,2	592,2	-51,7
Eventkostnader	-195,3	-196,1	0,7	-198,1	2,8
Täckningsbidrag	345,2	329,3	15,9	394,1	-48,9
Övriga externa kostnader	-133,8	-130,5	-3,3	-129,0	-4,7
Bemanningskostnader	-197,4	-196,0	-1,4	-187,3	-10,1
Bruttoresultat	14,1	2,8	11,3	77,8	-63,7
Avskr & räntor	-65,8	-66,4	0,6	-71,8	6,1
Resultat efter finansnetto	-51,7	-63,6	11,9	6,0	-57,7
Avgår ägarkostnader	14,8	13,8	1,0	0,0	14,8
Justerat resultat	-36,9	-49,8	12,9	6,0	-42,9

För 2024 omsatte koncernen 540 Mkr, jämfört med 592 Mkr i budget. En förbättring av omsättningen har skett sedan den senaste prognosen i augusti.

Differensen mot budget avseende resultat efter finansnetto uppgår till cirka 58 Mkr, som motsvara är till största delen hänförlig till minskade intäkter från genomförda event, framförallt Formex i januari och augusti med följdverkningar på kompletterande intäkter från restaurang, hotell och parkering. Flera av B2C-eventen har inte nått budgeterad omsättning pga den makroekonomiska situationen och en annan väsentlig förklaring till budgetavvikelsen är en omstruktureringspost på motsvarande 28 Mkr som låg i budget för övriga intäkter och som inte fallit ut, vilket skapat en avvikelse mot budget på motsvarande belopp. Justerat för ägarrelaterade kostnader om 15 Mkr hamnar resultatet på

-37 Mkr mot 6 Mkr i budget.

OH-kostnader utöver budget förklaras till stor del av ej budgeterade ägarkostnader som uppgår till cirka 15 Mkr på helåret.

BALANSRÄKNING KONCERNEN Mkr	2024-12-31	2023-12-31
Immateriella anläggningstillgångar	1,1	2,8
Materiella anläggningstillgångar	575,7	607,3
Finansiella anläggningstillgångar	36,7	65,9
Varulager	0,1	0,1
Kortfristiga fordringar	85,6	157,2
Kassa och Bank	0,0	0,0
SUMMA TILLGÅNGAR	699,2	833,3
Eget kapital	66,1	149,2
Avsättningar	36,7	34,4
Långfristiga skulder	0,0	0,0
Kortfristiga skulder	596,4	649,7
SUMMA SKULDER & EGET KAPITAL	699,2	833,3

Balansräkningen i jämförelse med föregående år framgår ovan. Materiella anläggningstillgångar minskar som följd av förhållandevis låga återinvesteringar i förhållande till avskrivningstakten. Lägre förutbetalda intäkter som följd av minskad volym på Formex och Furniture Fair.

Det egna kapitalet har minskat som följd av årets förlust.

Mer information framgår av bifogade underlag. Notera dock att vissa av dessa underlag omfattas av sekretess.

Staffan Ingvarsson
VD

Bilagor

- 5.1 Rapport Bokslut 2024 Mässfastigheterkoncernen – **Sekretess enligt OSL 19:1**
- 5.2 Utfallsrapport VB 2024 - utdrag från ILS
- 5.3 Årsredovisning 2024 Mässfastigheter i Stockholm AB
- 5.4 Revisionsrapport EY
- 5.5 Årsrapport Stadsrevisionen
- 5.6 Uppföljning av Intern kontroll